



kuhn+partner
INGENIEURE

Neubau Feuerwehrgerätehaus Scheppau



Der Gesamtlösungsanbieter für Ihre Bauprojekte

Neubau Feuerwehrgerätehaus Scheppau

In der Ortschaft Scheppau ist der Neubau eines modernen Feuerwehrgerätehauses geplant. Das Gebäude wird eingeschossig in Massivbauweise errichtet und erhält ein klassisches Satteldach. Der Neubau ersetzt das bestehende, nicht mehr den aktuellen Anforderungen entsprechende Feuerwehrhaus und soll den zukünftigen Bedarf der örtlichen Feuerwehr nachhaltig abdecken.

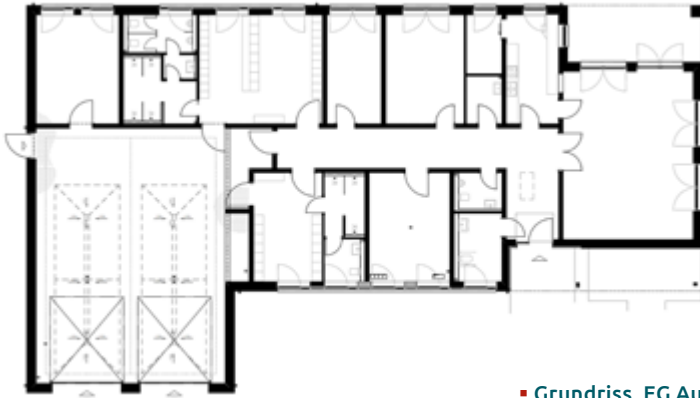


Das Raumprogramm umfasst eine Fahrzeughalle mit zwei Einstellplätzen für Einsatzfahrzeuge. Angrenzend an die Halle entstehen separate Umkleieräume für Damen und Herren mit entsprechenden Sanitäranlagen, die sowohl funktional als auch hygienisch den heutigen Standards entsprechen.

Für die Aus- und Weiterbildung der Einsatzkräfte wird ein großzügiger Schulungsraum vorgesehen. Angrenzend befindet sich eine Teeküche, welche eine direkte Verbindung zum Schulungsraum hat. Zusätzlich wird ein Leitungsbüro eingerichtet, das als Arbeitsplatz für die Wehrführung dient und für Verwaltungsaufgaben genutzt wird.

Der gesamte Neubau wird barrierefrei nach den Vorgaben der DIN 18040 realisiert, um eine uneingeschränkte Nutzung für alle Personen – auch mit Mobilitätseinschränkungen – zu gewährleisten. Dies betrifft insbesondere Zugänge, Sanitärräume und Verkehrswege innerhalb des Gebäudes.

Im Außenbereich sind insgesamt bis zu 19 Stellplätze für Einsatzkräfte und Besuchende vorgesehen. Eine separate Alarmausfahrt stellt sicher, dass Einsatzfahrzeuge das Gelände schnell und ungehindert verlassen können. Ergänzend wird eine Übungsfläche angrenzend der Feuerwehruzufahrt errichtet, die abseits von Übungen als Aufenthaltsbereich oder Veranstaltungsfläche genutzt werden kann.



▪ Grundriss, EG Ausschnitt



Business Unit	Hochbau und Architektur
Projektleitung	Dipl.-Ing. Lars Kuhn
Auftraggeber	Samtgemeinde Grasleben
Ausführungszeitraum	2018–2024
NUF 1-7 BGF	554,43 m ² 652,26 m ²
BRI	2.797,36 m ³
Baukosten	2,1 Mio. €
Leistungsphasen HOAI	Lph. 1–8
GP-Leistungen	Tragwerk Wärmeschutz Freianlagen

